**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОЖУРЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(пятого созыва)

**РЕШЕНИЕ**

внеочередной тридцать второй сессии

29.11.2019 № 172

О внесении изменений в решение восемнадцатой сессии Совета депутатов Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от 10.10.2017 года № 89 «Об утверждении Правил благоустройства Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области»

(с внесенными изменениями решениями от 23.03.2018 № 108,

27.06.2019 № 159)

В связи с вступлением в силу закона Новосибирской области от 04.03.2019 года № 347-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства» и для приведения нормативно-правовой базы в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Правила благоустройства территории Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области утверждённые решением восемнадцатой сессии Совета депутатов Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области пятого созыва от 10.10.2017 года № 89 «Об утверждении Правил благоустройства Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области»(с внесенными изменениями решением от 23.03.2018 № 108; 27.06.2019 № 159) следующие изменения: 1.1 Дополнить разделом 2.1 следующего содержания:

**«2.1. Порядок участия лиц, ответственных за эксплуатацию здания, строения, сооружения, в содержании прилегающих территорий.**

**2.1.1.** Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), принимает участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в следующих случаях:

- скашивание травы (высота травяного покрова не должна превышать 15 сантиметров);

- регулярная уборка пешеходных зон от пыли и мелкого бытового мусора, необходимо установить периодичность не реже одного раза в неделю;

- регулярная уборка в зимний период от снега и льда пешеходных зон со складированием его на участках, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов, а также обзору при выезде с придомовых территорий, необходимо установить периодичность не реже одного раза в неделю;

-обрезка ветвей деревьев, кустарников, нависающих на высоте менее двух метров над тротуарами и пешеходными зонами.

**2.1.2.** Границы прилегающих территорий определяются с учетом положений статьи 3 Закона Новосибирской области от 04.03.2019 № 347-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства». Расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории составляет10 метров:

а) для зданий, в которых располагаются организации образования и культуры, досуга, спортивные, медицинские, санаторно-курортные учреждения, организации социально-бытового назначения - 10 метров;

б) для автостоянок, автомоек, автосервисов, автозаправочных станций, автогазозаправочных станций - 10 метров;

в) для промышленных объектов – 10 метров;

г) для строящихся объектов капитального строительства - 10 метров;

д) для иных зданий, строений, сооружений – 10 метров.

**2.1.3**. В соответствии с частью 2 статьи 3 Закона Новосибирской области от 04.03.2019 № 347-ОЗ«О порядке определения органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области границ прилегающих территорий в целях их благоустройства» расстояние от внутренней части границы прилегающей территории до внешней части границы прилегающей территории может превышать расстояние, определенное в соответствии с пунктом **2.1.2.** настоящих Правил, в случае заключения соглашения об установленииграниц прилегающей территории между собственником или иным законным владельцем здания, строения, сооружения, земельного участка (далее – правообладатель) и администрацией (наименование муниципального образования) (далее - соглашение).

Соглашение заключается в случае подачи письменного заявления правообладателя в администрацию (наименование муниципального образования) или на основании обращения администрации (наименование муниципального образования) к правообладателю.

В заявлении указываются - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) правообладателя, почтовый адрес и контактный телефон. К заявлению прикладывается копия документа, удостоверяющего личность заявителя и (или) документ, подтверждающий полномочия действовать от имени заявителя, а также копии документов, подтверждающих права собственности или иные законные основания владения зданием, строением, сооружением, земельным участком, если сведения о них не внесены в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН).

Администрация (наименование муниципального образования) принимает решение о заключении соглашения или подготовке проекта уведомления об отказе в заключении соглашения не позднее 7 рабочих дней с даты регистрации заявления.

Проект соглашения, подписанный главой (наименование муниципального образования)предоставляется заявителю для подписания в течение 15 рабочих дней с даты регистрации заявления. Уведомление об отказе в заключении соглашения направляется (вручается) заявителю не позднее 2 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

Основанием для отказа в заключении соглашения является отсутствие права собственности или иного законного основания владения зданием, строением, сооружением, земельным участком. Указанные сведения в случае внесения их в ЕГРН и непредставления заявителем по собственной инициативе запрашиваются администрацией (наименование муниципального образования) в порядке межведомственного информационного взаимодействия.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования в периодическом печатном издании "Вести Кожурлы" и размещении на официальном сайте администрации Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Кожурлинского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Р. Белоусова

Глава Кожурлинского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Нехаева