|  |
| --- |
| **ПЕРИОДИЧЕСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ Кожурлинского сельсовета**  **Убинского района Новосибирской области** **25 мая 2023 год № 22** |

**АДМИНИСТРАЦИЯ КОЖУРЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**УБИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 25.05.2023 № 41-па

О мероприятиях по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области к работе в отопительный период 2023/24 года

 В целях обеспечения своевременной подготовки объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области к работе в отопительный период 2023/24 года, администрация Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области **п о с т а н о в л я е т:**

 1. Создать комиссию по организации работы и контролю за подготовкой объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области к отопительному периоду 2023/24 года (далее –Комиссия) и утвердить прилагаемый состав Комиссии.

 2. Комиссии обеспечить контроль выполнения мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2023/24 года.

 3. Разработать и утвердить план организационно-технических мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2023/24 года с обязательным включением в них мероприятий, направленных на устранение недостатков отопительного периода 2022/23 года и предписаний СУ Ростехнадзора в срок до 01.06.2023 года.

 4. Обеспечить:

4.1. Выполнение в полном объеме плана мероприятий по подготовке объектов коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2023/24 года.

4.2. Нормативный несжигаемый запас топлива для коммунально-бытовых нужд (не менее 45-суточного потребления) к началу отопительного сезона 2023/24 года.

4.3. Получение паспортов готовности к отопительному периоду объектов социально-культурной сферы, жилищного фонда до 01.09.2023 года, объектов коммунального комплекса.

4.4. Получение паспортов готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций до 01.11.2023 года.

 5. Опубликовать постановление в периодическом печатном издании «Вести Кожурлы» и разместить на официальном сайте администрации Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской области.

 6. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.

Глава Кожурлинского сельсовета

Убинского района Новосибирской области Е.Н. Нехаева

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Кожурлинского сельсовета

Убинского района

Новосибирской области

от 25.05.2023 № 41-па

**СОСТАВ КОМИССИИ**

по организации работы и контролю за подготовкой объектов энергетики, коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-культурной сферы к отопительному периоду 2023/2024 годов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Нехаева Елена Николаевна | - | Глава Кожурлинского сельсовета Убинского района новосибирской области |
| Губская Вера Леонтьевна | - | Директор МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| Нехаева Татьяна Юрьевна | - |  Бухгалтер МУП «КожурлинскоеЖКХ» |
| Губский Сергей Леонидович | - | Старший кочегар котельной |

 УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

 Кожурлинского сельсовета

 Убинского района

 Новосибирской области

 от 25.05.2023 № 41-па

**ПЛАН**

организационно-технических мероприятий о подготовке объектов

коммунального комплекса, жилищного фонда и социально-

культурной сферы к отопительному периоду 2023/24 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Мероприятие** | **Срок****исполнения** | **Ответственный исполнитель** |
| 1. | Разработка плана мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов |  25.05.2023  | администрация Кожурлинского сельсовета |
| 2. | Образование при администрации муниципального образования комиссии по контролю за ходом подготовки объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы, утверждение персонального состава комиссии и положения о комиссии |  до 25.05.2023  | администрация Кожурлинского сельсовета |
| 3. | Контроль и оказание помощи в планировании мероприятий по подготовке жилищно-коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов предприятиям, предоставляющим услуги ЖКХ |  25.05.2023  | администрация Кожурлинского сельсовета  |
| 4. | Создание (пополнение) местных и объектовых резервов материально­технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы |  до 01.09.023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 5. | Организация и проведение проверок готовности аварийной бригады и проведение учений, тренировок оперативно-диспетчерской, аварийно­восстановительной службы и руководящего состава администрации поселения по ликвидации аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства |  до 15.09.2023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| 6. | Контроль за комплексной подготовкой топливного хозяйства поселения к отопительному периоду 2023-2024 годов. |  с 25.05.2023 по  28.09.2023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ»,администрация Кожурлинского сельсовета |
| 7. | Проведение контроля за подготовкой жилищного фонда к зимней эксплуатации |  с 25.05.2023 по  01.11.2023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ»,администрация Кожурлинского сельсовета |
| 8. | Заслушивание отчетов руководителей на заседании комиссии по контролю за ходом подготовки жилищно-­коммунального комплекса поселения к работе в осенне-зимние периоды и прохождения отопительных сезонов, о результатах подготовки подведомственных организаций к работе в осенне-зимний период 2023-2024 гг. |  вторая декада  сентября 2023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ»,администрация Кожурлинского сельсовета \_ —J |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 9. | Предоставление информации в администрацию Убинского района о ходе подготовки объектов жилищно­коммунального комплекса и социальной сферы поселения к работе в осеннее- зимний период 2023-2024 гг. |  с 01.06.2023 по  15.11.2023  | МУП «Кожурлинское ЖКХ»,администрация Кожурлинского сельсовета |
| 10. | Подготовка котлов (чистка, промывка), подготовка и ремонт вспомогательного оборудования |  с 12.05.2023 по  19.05.2023 | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| 11.  | Гидравлическое испытание тепловых сетей. Выявление аварийных участков. Обход зданий потребителей, выявление аварийных участков инженерных сетей и их состояния внутри помещений. |  16.05.2023 | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| 12. | Проверка, ремонт и замена соединений и заглушек на тепловых сетях внутри котельной |  с 13.06.2023 по  23.06.2023 | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| 13. | Замена пришедших в негодность дымососов, аппаратов теплообменных, проверка котлов и водяных насосов |  с 03.07.2023 по  18.08.2023 | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |
| 14. |  Установка манометров, проверка обратных клапанов. Пробный запуск котельной. Промывка тепловых сетей. Получение паспортов готовности к работе в отопительный период 2023/2024 годов |  с 28.08.2023 по  29.09.2023 | МУП «Кожурлинское ЖКХ» |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Учредитель: администрация Кожурлинского сельсовета Убинского района Новосибирской областиадрес: 632510, Новосибирская область, Убинский район, село Кожурла, улица Ленинская 1 | Председатель редакционного совета: Андреас Татьяна Васильевна специалист 1 разряда администрации Кожурлинского сельсовета, тел. (38366) 23-223 | Распространяется бесплатно | Тираж 100 экз. |